ヴァンクール板橋　303

○室内洗濯機置き場
○ＴＶモニター付きインターホン
○角部屋で明るいお部屋
○東武東上線「下板橋」も徒歩6分
○二人入居可
○温水洗浄便座
○事務所使用相談（条件変更あり）

・アプラス又はインサイトの家賃収納サービスが利用必須になります。

物件種目	賃貸マンション
最寄駅	板橋区役所前
間取タイプ	１ＬＤＫ
賃貸条件	賃料120，000円
	敷金１ヶ月　礼金０ヶ月

物件所在地	板橋区板橋2-44-10		
交通	都営三田線「板橋区役所前」駅6分		
	埼京線「板橋」駅徒歩9分		
建物 建物名	ヴァンクール板橋303		
構造・規模	鉄筋コンクリート造６階建		
使用部分面積	37.03㎡		
間取内訳	洋室6帖　ＬＤＫ8帖		
築年月	平成元年７月	契約期間	２年
管理費等	８，０００円		
駐車場	無	入居日	即日
現　況	空室		
本体設備	エレベータ　駐輪場　ＣＡＴＶ		
各戸設備	エアコン　室内洗濯機置場		
保　険	18,000円～（2年間）		
備　考	㈱宅建ブレインズとの保証委託契約必須 （賃料+共益費の50％1年間２年目より年間1万円）		

更新料	新賃料の1か月分	鍵交換	27,500円（任意）

Ｊ：ＣＯＭでＢＳが無料視聴できます。
さらにWi-Fiが無料です

○タウンガイド
・板橋郵便局（本局）目の前・ガスト仲宿店130㍍
・ヨークマート400㍍・ローソン30㍍・スーパーライフ500㍍
・板橋区役所500㍍。その他板橋駅周辺はお店がいっぱい！

・退去時のルームクリーニング代金は入居者負担の特約あり。
・図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。
・審査の上お断りする場合がございますが理由等はお答え致しません、ご了承ください。

東京都知事（15）第19289号
十二支商事株式会社
取引態様：代理
〒173－0023東京都板橋区大山町40-4
TEL03-3956-8547
FAX03-3956-8140

定休日
水・日・祝日
営業時間
9:00～17:00

弊社HP

AD100
鍵現地

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %

物件番号

物件所在
沿　線