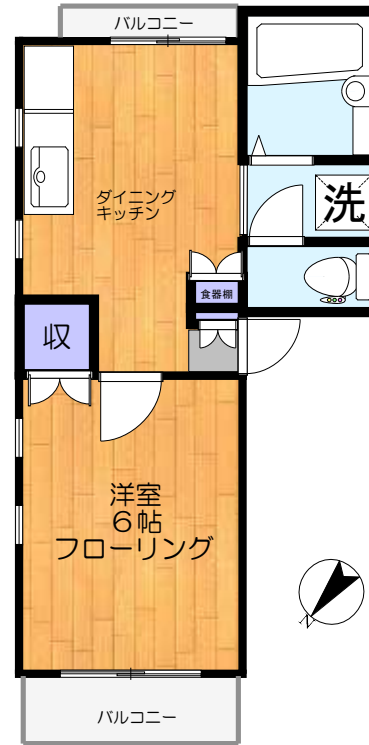


# ソレイユ101

ペット相談の広い1DK  
二人入居相談



・アップラス又はインサイトの家賃収納サービスが利用必須になります。



- ・クロス張替え
- ・エアコン交換2台

池袋も徒歩圏内です。

充実の設備

- オートロック
- フローリング
- ウォシュレット
- 室内洗濯機置場
- バストイレ別

タウンガイド

- ドンキホーテ450<sup>円</sup>
- セブンイレブン270<sup>円</sup>
- ハナマサ300<sup>円</sup>
- マルエツ400<sup>円</sup>
- 無印良品400<sup>円</sup>

・ペット飼育の場合敷3礼1更新料1.5か月  
(小型犬1匹もしくは猫1匹に限る)  
原状回復工事費全額負担となります。クロス張替え含む

※退去時のルームクリーニング代金は入居者負担の特約あり。  
※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。  
※審査の上お断りする場合がございますが理由等はお答え致しません、ご了承下さい。

|       |         |   |
|-------|---------|---|
| 物件種目  | 賃貸マンション |   |
| 最寄駅   | 大山      |   |
| 間取タイプ | 1DK     |   |
| 賃料    | 78,000  | 円 |
| 礼金    | 0か月     |   |
| 敷金    | 1か月     |   |

|               |  |      |         |
|---------------|--|------|---------|
| 物件所在地         | 東京都板橋区中丸町                                    |      |         |
|               | 15-13  |      |         |
| 交通            | 東武東上線「大山」駅徒歩13分                              |      |         |
|               | 東京メトロ有楽町線「要町」徒歩16分                           |      |         |
| 建物名           | ソレイユ 101                                     |      |         |
| 構造・規模<br>使用部分 | 鉄筋コンクリート造3階建                                 |      |         |
| 面積            | 31.20  | ㎡    | 坪       |
| 間取内訳          | 洋室6帖 K5.5帖                                   |      |         |
| 築年月           | 平成2年1月                                       | 契約期間 | 2年      |
| 管理費等          | 2,000円                                       |      |         |
| 駐車場           | 無  | 円    | 入居日 即時  |
| 現況            | 空室   |      |         |
| 本体設備          | オートロック・駐輪場                                   |      |         |
| 各戸設備          | エアコン   |      |         |
| 保険            | 加入要  | 2年   | 18,000円 |
| 備考            | ㈱宅建プレインズの保証委託契約必須<br>賃料+管理費の50%で1年間その後は年間1万円 |      |         |

物件番号

・更新料は新賃料の1か月分

東京都知事(15)19289  
十二支商事株式会社

〒173-0023東京都板橋区大山町40-4  
TEL03-3956-8547  
FAX03-3956-8140

定休日 水・日・祝日  
営業時間 9:00~17:00



弊社HP

客付会社様へ

AD100

|              |    |   |      |
|--------------|----|---|------|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | % | 100% |
| 手数料<br>配分の割合 | 借主 | % | 100% |
| ■取引態様        | 媒介 |   |      |
| ■情報公開日       |    |   |      |

物件所在